

Novigrad, predivan stan sa pogledom na more i garažom!, Novigrad, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novigrad, predivan stan sa pogledom na more i garažom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	71 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2010
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad

Poštanski broj: 52466



Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: A

Parking

Garaža: Da
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Istra, Novigrad, Centar Prodaje se stan sa liftom u užem centru Novigrada, stan je udaljen 800 metara do centra Novigrada i 900 metara do prvih plaža. Stan se nalazi na 1.katu zgrade, ukupne veličine 70.71 m² od čega je 61.75 m² stambeno, a 8.96 m² pripada na parkirno mjesto i drvarnicu. Stan je osvijetljen i lijepo opremljen te sadrži; veliki dnevni boravak, kuhinju, 2 spavaće sobe sa izlazom na terasu, 1 kupatilo, hodnik, veliku natkrivenu terasu sa pogledom na more. Stan se prodaje potpuno opremljen. U podrumu zgrade nalazi se garaža sa spremištem koji pripadaju stanu. Grijanje je podno, a hlađenje je pomoću klima uređaja. Nedaleko od stana su svi potrebni sadržaji dostupni pješice; market, pekara, lokali, restorani, plaže, more, šetnice, biciklističke staze itd. Zbog neposredne blizine svih bitnih sadržaja nekretnina je idealna za cjelogodišnji boravak ili za odmor sa svojom familijom. Stan se može iskoristiti za turistički najam kao brži povrat investicije. Vlasnici su spremni za zamjenu za drugu nekretninu, moguća je zamjena za kuću. Zamjena ovisi o lokaciji i stanju ponuđene nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 1034-83

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646172
Agencijska šifra: 1034-83