

## KUĆA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, LUČKO, 114 m<sup>2</sup>, 4-sobna, Novi Zagreb - Zapad, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, LUČKO, 114 m2, 4-sobna
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	114 m <sup>2</sup>
Površina placa:	109 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024.

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Novi Zagreb - Zapad  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: KUĆA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, LUČKO, 114 m<sup>2</sup>, 4-sobna Projekt se sastoji od 4 kuće koje će se graditi jedna za drugom. Prodaje se prizemna kuća površine 114 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice (open space), tri spavaće sobe, kupaonice, WC-a, ostave, hodnika i lođe koja ima izlaz na vrt. Kuća je trenutno u roh-bau fazi te postoji mogućnost izbora keramike, parketa i sanitarije prema željama kupca. Završetak gradnje je 90-120 dana od dana potpisa predugovora. Predviđeno je podno grijanje s dizalicom topline. Parking: garaža, vanjsko parkirno mjesto Orijentacija: Zapad - istok - sjever - jug Vrsta grijanja: podno grijanje s dizalicom topline Cijena: 220.000 eur ID KOD AGENCIJE: 6057

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646211  
Agencijska šifra: 6057  
Telefon za kontakt: +385 91 4455 307