

Vir PRODAJA apartman, 99 m2, 3s, 2. kat, pogled na more, krovna terasa, Vir, Stan



Seller Info

Ime: Estera nekretnine
Ime: Estera
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Estera nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: gordan@estera-nekretnine.com
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Nemčićeva 10
Telefon: 0038516999444
Fax: 0038516999445
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vir PRODAJA apartman, 99 m2, 3s, 2. kat, pogled na more, krovna terasa
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	98.58 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2024
Stanje:	Useljivo

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Općina/Grad: Vir
Naseljeno mjesto: Vir
Poštanski broj: 23234

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja
Energetski razred: U izradi

Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

Opis

Opis: Prodaje se apartman sa pogledom na more (98,58 m²) na drugom katu manje zgrade sa 3 jedinice u mjestu Vir. Apartman se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, WC-a te dvije natkrivene terase. Apartmanu pripada i krovna terasa (58,65 m²) te dva parkirna mjesta u dvorištu. Sveukupna netto korisna površina stana i njegovih pripadaka je 96,83 m². Oprema zgrade: Toplinska fasada stiropor 10 cm Led rasvjeta unutarnja i vanjska Video portafoni Geberit vodotkotići PVC stolarija u antracit boji izvana i iznutra 7 komora sa srednjom brtvom, roletama i komarnicima njemačkog proizvođača Rehau Synego Svi apartmani su građeni prema najnovijim standardima gradnje te su opremljeni: - električnim podnim grijanjem u kupaonicama, - multi split klima uređajima u dnevnom boravku i spavaćim sobama, - keramičke pločice i sanitarije visoke kvalitete, - moderno dizajnirani PVC profili sa elektro roletama i komarnicima, - ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna. U krugu od 500 m nalaze se svi sadržaji potrebni za kvalitetan boravak (autobusna stanica, dućani, restorani, plaža...) i dostupni su pješice. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444796 Adrijana Butić Suradnik u procesu obuke

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646325
Agencijska šifra: 1417