

ŠIBENIK, VODICE - Dvojna kuća s dva stana, Vodice, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK, VODICE - Dvojna kuća s dva stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m ²
Površina placa:	120 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis:	ŠIBENIK, VODICE - Dvojna kuća s dva stana U mirnom dijelu Vodica, 20 minuta hoda od plaže i centra, smjestila se šarmantna dvojna kuća površine 150 m ² . Sastoji se od prizemlja, prvog kata i galerije, te nudi idealnu kombinaciju udobnosti i funkcionalnosti. U prizemlju se nalazi ugodan jednosoban stan s
-------	--

prostranom natkrivenom terasom okrenutom prema jugu, što pruža obilje prirodnog svjetla. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, moderne kupaonice i dodatne ostave. Unutarnje stubište vodi do stana koji čine prvi kat i galerija na koju se penjemo spiralnim skalama. Na prvom katu nalaze se prostrani dnevni boravak, kuhinja, kupaonica te natkrivena terasa idealna za opuštanje. Na galeriji su smještene dvije udobne spavaće sobe, a dodatna natkrivena terasa pruža savršen prostor za uživanje u miru i pogledu. Kuća je opremljena modernom dodatnom opremom koja uključuje električne rolete, komarnike na svim prozorima, troslojna stakla koja pružaju izvrsnu zvučnu i toplinsku izolaciju, te sustav videonadzora za dodatnu sigurnost. Okućnica obuhvaća 120 m², s dovoljno prostora za parkiranje do tri automobila. Ova kuća idealna je za one koji traže mirno, ali ipak centralno mjesto za život, s naglaskom na blizinu svih sadržaja i prirodnih ljepota. VODICE – Šarmantan grad noćnog života i plaža Vodice su malo turističko odredište smješteno 10 kilometara sjeverno od Šibenika. Popularne su među mladim posjetiteljima koji traže živahna mjesta. Vodice se diče sjajnim hotelima, plažama i bogatom ponudom noćnog života. Ime "Vodice" prvi put se spominje u pisanim radovima 1402. godine, iako je poznato da su tamo živjeli ljudi još u rimsko doba. Mjesto je nazvano "Vodice" zbog obilja vode i bunara. U blizini se nalazi otočić Prvić, grad Split udaljen je 69 km, Zadar 59 km, a najbliža zračna luka 49 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33594

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646407
Agencijska šifra: 33594
Telefon za kontakt: +385 99 252 7408