

## ZADAR, ZATON - Kvalitetna novogradnja s podnim grijanjem u Zatonu! S8, Nin, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, ZATON - Kvalitetna novogradnja s podnim grijanjem u Zatonu! S8
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	77 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	206,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Zaton
Poštanski broj:	23232

### Opis

Opis: ZADAR, ZATON - Kvalitetna novogradnja s podnim grijanjem u Zatonu! S8  
Prodaje se prekrasan stan u novogradnji smješten u mirnom naselju Zaton, idealan za obiteljski život ili opuštanje u modernom i ugodnom prostoru. Stan se nalazi na drugom katu zgrade posebnog arhitektonskog dizajna, koja broji sveukupno deset stanova. Svaki stan ima svoj vlastiti dimnjak, što omogućuje individualno rješenje za grijanje ili ugradnju kamina, čineći prostor dodatno toplim i ugodnim. Površina stana iznosi 77,40 m<sup>2</sup> netto, a sastoji se od prostranog dnevnog boravka, moderne kuhinje, dvije udobne spavaće sobe, kupaonice te dodatnog WC-a. Iz dnevnog boravka izlazi se na lijepu lođu, savršenu za opuštanje uz jutarnju kavu ili večernje druženje. Stan je opremljen podnim grijanjem te dizalicom topline, osiguravajući niske troškove i visoku energetska učinkovitost tijekom cijele godine. Također, tu je i klima uređaj koji će vam omogućiti ugodnu temperaturu u ljetnim mjesecima. Uz stan dolazi i spremište te čak dva parkirna mjesta, što čini ovu nekretninu još praktičnijom za svakodnevni život. Ovaj stan pruža sve što vam je potrebno za kvalitetan i udoban život. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog izuzetnog

prostora – kontaktirajte nas za dogovor oko razgledavanja i dodatne informacije.  
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima  
poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:  
33585

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646416  
Agencijska šifra: 33585