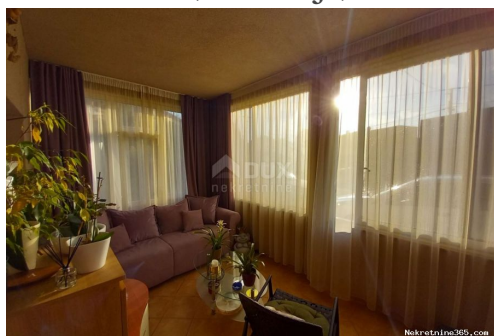


OPATIJA, MATULJI - 2S+DB, 60m2, na odličnoj lokaciji s zasebnim ulazom i okućnicom, Matulji, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, MATULJI - 2S+DB, 60m2, na odličnoj lokaciji s zasebnim ulazom i okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	163,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Jušići
Poštanski broj:	51211

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:

OPATIJA, MATULJI - 2S+DB, 60m², na odličnoj lokaciji s zasebnim ulazom i okućnicom Jušići su naselje 2km sjeverno od Matulja. Područje Općine Matulji prekriveno je najvećim dijelom šumama i šumskim zemljištem. Ciljevi razvoja turizma općine Matulji usklađeni su s globalnim gospodarskim, te društvenim ciljevima općine. Dugoročni je cilj razvoja turizma na području općine Matulji prvenstveno blagostanje lokalnog stanovništva i ostvarenje gospodarskog prosperiteta, uz maksimalno moguće očuvanje prirodnog okoliša i kulturno-povijesne baštine. Imam zadovoljstvo predstaviti vam obiteljski stan s drvarnicom i okućnicom smješten samo 2500 metara od centra Matulja i Kastva. Radi se o stanu 60m² u prizemlju lijepo novogradnje s termo fasadom. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, open space koncepta koji objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, prekrasne ostakljene lođe s izlazom na okućnicu, dvije spavaće sobe sjeverne orijentacije te kupaonice. Stan se prodaje polunamješten te je vrlo važno je istaknuti da je zdravlje stana izuzetno te ima zaseban ulaz. Grijanje u stanu je centralno etažno na struju i jedan klima uređaj u dnevnom boravku. Ispred stana se također nalazi veliko parkirno mjesto gdje mogu stati dva automobila. Na korištenje ima zajednički vrt s roštiljem što je rijetkost na tržištu. Odlična nekretnina spremna za useljenje na uvijek traženoj lokaciji te blizina svih glavnih prometnica i sadržaja. Vlasništvo je čisto, zgrada je etažirana i međustanarski odnosi su uređeni. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33570

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646432
Agencijska šifra: 33570