

## ISTRA, LOBORIKA - Građevinsko zemljište na odličnoj lokaciji, Marčana.

### Zemljište



#### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LOBORIKA - Građevinsko zemljište na odličnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1069 m <sup>2</sup>
Cijena:	93,500.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Loborika
Poštanski broj:	52206



### Opis

Opis: ISTRA, LOBORIKA - Građevinsko zemljište na odličnoj lokaciji Loborika spada u vodeće lokacije istarskog turizma i jedno je od dvadesetak najpoznatijih kupališnih imena na Jadranu. Dinamičan razvoj Loborike počiva na valorizaciji prirodne osnove i fizionomiji pitomog pejzaža. Svi posjetioci Medulina ovdje mogu pronaći vlastiti komadić mira i tišine, bogat pejzažima ovog mediteranskog krajolika, a istodobno može provesti vrlo dinamičan odmor bogat brojnim sadržajima. Upravo na toj lokaciji prodaje se građevinsko zemljište površine 1069 m<sup>2</sup>. Zemljište je ravno i pravilnog oblika. U neposrednoj blizini nalazi se infrastruktura a pristupni put je uredan. Lokacija je izvrsna za gradnju obiteljskog doma ili kuće za odmor. Područje je već poznato po svojem miru i tišini te odmora izvan granica većih gradova kao što je Pula. Neovisno što se zemljište nalazi izvan granica Pule, udaljeno je svega 10 minuta vožnje automobilom od grada Pule i 5 minuta vožnje od Pulskog aerodroma. Škola, vrtić, trgovina, kafić i restoran u neposrednoj su blizini. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33558

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	646441
Agencijska šifra:	33558