

PIROVAC - kuća sa dva velika stana, Pirovac, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PIROVAC - kuća sa dva velika stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	420 m ²
Površina placa:	200 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2005
Zadnja adaptacija:	2015

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Pirovac
Naseljeno mjesto:	Pirovac
Poštanski broj:	22213



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

Opis

PIROVAC - kuća sa dva velika stana U Pirovcu, nedaleko i mora i magistrale, prodajemo kuću sa dvije stambene jedinice. Kuća je građena 2005 godine po svim standardima i sa najkvalitetnijim materijalima a to dokazuje i činjenica da uz redovno održavanje, nekretnina izgleda odlično. Kuća se dijeli na dva stana od po 120 m² stambenog prostora. Svaki je stan na svojoj etaži i svaki ima zaseban ulaz. Stanovi su tlocrtno isti. Sastoje se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kupaoalice te velikog dnevnog prostora u kojem je dnevni boravak blagovaona i

kuhinja. Oba su stana opremljena i namještena. Unazad 15-20 godina tlocrtna rješenja mahom su nudila velike kuhinje kao "proizvodni i uslužni" dio nekretnine pa je za opremanje takvog prostora bilo neizbježno uložiti znatna sredstva , gledajući prije svega na kvalitetu a onda i funkcionalnost opreme i uređaja. Takva opremanja traju i danas. Fokus je svakako bio na okupljanju obitelji i prijatelja za stolom pa je još jedan detalj bio neizbježan, peć na drva za grijanje i dekoraciju, tada, dizajnerskom ruhu. Uređaji za hlađenje nisu bili potrebni, ali ostaje opcija postavljanja istih. Oba stana imaju velike terase uz prednji i bočni dio kuće a u donjem je stanu terasa ostakljena. Na ograđenoj okućnici mjesta je za parkiranje 6 automobila a uz bok kuće smještena je i vrtna kućica za odlaganje. U prizemlju se nalazi i manji skladišni prostor. Ostatak okućnice slobodan je za kreativne vrtlare. Plaža je udaljena 380 metara. Za dodatne informacije i upite o nekretnini , stojimo na raspolaganju Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33555

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646443
Agencijska šifra: 33555