

## Obrenovac - Ratari - 251m2+14ari ID#22853, Obrenovac, Kuća



### Seller Info

Ime: Beostil Nekretnine  
Ime: Beostil  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Knez Mihailova 23  
Mobitel: 063/347-790 063/347-100  
Telefon: 011/3222-323  
O nama: Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina.

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Obrenovac - Ratari - 251m2+14ari ID#22853  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 251.00 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1400 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 3  
Podrum: Da  
Cijena: 139,000.00 €  
Ažurirano: Sep 28, 2024

## Stanje

Stanje: Novouređeno



## Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Obrenovac  
Naseljeno mjesto: Ratari  
Poštanski broj: 11500

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija

## Opis

Opis: U naselju Ratari fenomenalna porodična kuća na placu od 14 ari. Kvalitetno je građena, opremljena enterijerom i svim kućnim aparatima. Sastoji se od kombinovanog dnevno-trpezarijskog dela sa kuhinjom iz kog se izlazi na veliku terasu ispred kuće. Na spratu je spavaći blok sa tri sobe i kupatilom. I sprat poseduje terasu. U potkrovlju je komotna prostorija namenjena za sportske aktivnosti kao i za odmor. Plac je veliki tako da se može graditi još jedna takva nekretnina. Ulična rasveta, voda, struja, gas. Kuća ima i video nadzor. Kuća je ozakonjena 1/1. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646543  
Agencijska šifra: 22853