

## Catici, Zenicko-dobojski kanton, Kakanj, Kuća



### Seller Info

Ime: Nana.Bojic  
Ime: Nana.Bojic

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Catici, Zenicko-dobojski kanton  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 138 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1648 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Podrum: Da  
Cijena: 140,000.00 €  
Ažurirano: Sep 29, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Ne  
Stanje: U jako dobrom stanju  
Izgrađeno: 2014

#### Lokacija

Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Zeničko-dobojski kanton  
Općina/Grad: Kakanj  
Naseljeno mjesto: Čatići

#### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

#### Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Kablovska televizija, Struja, Kanalizacija  
Energetski razred: Nema  
Pristup vozilom: Automobil

## Grijanje

Centralno grijanje: Da  
Tip grijanja: Gradska toplana, Grijalice i radijatori na struju



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Kuća se nalazi u mjestu Čatići. Udaljeno je 50 km od Sarajeva, 25 km od Zenice i 15 km od Visokog. Sva mjesta povezana su autoputom. U prizemlju se nalazi soba s kuhinjom i gostinjskim wc-om. Ova soba ima svoj ulaz, tako da se može i iznajmljivati. U prizemlju se nalazi i garaža te zasebno spremište/konoba. Ovaj prostor se također može koristiti kao trgovina. Na gornjoj etaži nalazi se veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom u lijevoj polovici hodnika. Desno su 2 spavaće sobe, 1 soba ima balkon. Tu je i kupaonica s tušem i veliki ulazni prostor. 2 kuhinje su nove i gotovo nekoristene. Kuća je do sada korištena samo za kraće odmore. Kuća je građena 70-ih godina. U posljednjih 10 do 15 godina kuća je kontinuirano obnavljana i renovirana, tako da su parket, unutrašnja i vanjska vrata, prozori i krovnište u novom stanju. Fasada je obnovljena prije 10 godina. Izvana su kompletno remontirane stepenišne i balkonske ograde od nehrđajućeg čelika, a stepenice i pod u ulaznom prostoru ispred kuće obložen je granitom. Kuća je do sada korištena samo za kraće odmore.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646610