

Prekrasna vila u okolici Poreča, Sveti Lovreč, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna vila u okolici Poreča
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	154 m ²
Površina placa:	969 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	690,000.00 €
Ažurirano:	Sep 30, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2005
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveti Lovreč
Naseljeno mjesto:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

U slikovitom naselju blizu grada Poreča, smjestila se ova prekrasna vila od 154 m², savršen izbor za one koji traže miran bijeg uz more. Okružena prirodnom ljepotom i zelenilom, ova nekretnina nudi sve potrebne sadržaje za udoban i kvalitetan život. Vanjski prostor Na prostranoj okućnici od 969 m², vila se ponosi vlastitim bazenom veličine 11X5 koji je idealan za osvježanje tijekom vrućih ljetnih dana. Okruženje bazena opremljeno je udobnim ležaljka, savršeno za sunčanje i opuštanje. Velika terasa nudi spektakularan pogled na more i okolne pejzaže, čineći ovo mjesto idealnim za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjim obrocima s obitelji i prijateljima. Unutarnji prostor Unutrašnjost vile dizajnirana je s pažnjom na detalje. Prostrani dnevni boravak ispunjen je prirodnom svjetlošću zahvaljujući velikim staklenim stijenama koje se otvaraju prema terasi. Ovdje se nalazi udoban kauč, savršeno mjesto za opuštanje uz omiljeni film ili za obiteljska druženja. Moderno opremljena kuhinja nalazi se u nastavku dnevnog boravka, a nudi sve potrebne aparate i dovoljno prostora za pripremu raznih jela. Vila sadrži tri prostrane spavaće sobe, svaka pažljivo uređena kako bi pružila maksimalnu udobnost i privatnost. Uz to, tu je jedan WC i moderna kupaonica s luksuznim sadržajima, idealna za opuštanje nakon dugog dana. Udobnost tijekom cijele godine Grijanje je osigurano klasičnim sustavom uz klimatizaciju, što omogućava ugodan boravak tijekom cijele godine, bez obzira na vremenske uvjete. Vila je savršeno prilagođena potrebama obitelji ili za iznajmljivanje, nudeći sve potrebne sadržaje za udoban život. Lokacija Smještena u mirnom naselju, vila se nalazi u blizini svih važnih sadržaja, uključujući plaže, restorane, trgovine i kulturne atrakcije Poreča. Ova lokacija omogućava lako istraživanje predivnog istarskog poluotoka i uživanje u raznim aktivnostima, od biciklizma i planinarenja do uživanja u lokalnoj kuhinji. Ova vila nije samo nekretnina; to je dom gdje se mogu stvarati nezaboravni trenuci i uživati u miru prirode, uz sve blagodati suvremenog načina života. ID KOD AGENCIJE: IS1514060

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646624
Agencijska šifra: IS1514060