

## zemljište sa projektom na kraju Bolonje, Stenjevec, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	zemljište sa projektom na kraju Bolonje
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1100 m <sup>2</sup>
Cijena:	339,000.00 €
Ažurirano:	Sep 30, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Stenjevec
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis: Prodaje se atraktivno zemljište površine 1.100 m<sup>2</sup> s postojećom projektom dokumentacijom, smješteno na kraju Aleje Bolonje, u blizini obilaznice. Parcela ima izlaz na dvije ulice, što omogućuje fleksibilnost u planiranju izgradnje. Prema trenutnom projektu, predviđena je izgradnja objekta od 400 m<sup>2</sup> bruto korisne površine (ili 364 m<sup>2</sup> netto), s planom za 4 stambene jedinice: 2 jednosobna stana 2 trosobna stana Svaki stan ima predviđenu vlastitu garažu, no projekt se može prilagoditi prema Vašim željama i potrebama. Na zemljištu se trenutno nalazi kuća u kojoj je smješteno 16 radnika, a najam je moguće preuzeti. Za sve dodatne informacije i dogovor o pregledu, obratite se na telefon 098 876 400. Idealna prilika za investiciju ili razvoj stambenog projekta! 098876400 ID KOD AGENCIJE: ZG71968

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646637  
Agencijska šifra: ZG71968