

## Predivan stan na izuzetno dobroj poziciji, Kastav, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Predivan stan na izuzetno dobroj poziciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	102 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	17.46 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Sep 30, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024/2026 prvi kvartal

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Rešetari
Poštanski broj:	51215



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis:

NOVO U PONUDI Rešetari - Kastav U predivnoj novogradnji s 12 stanova prodajemo stan površine 102.85m<sup>2</sup> na prvom katu oznake br. 5 zgrada 3. Objekt izuzetno pozicioniran s predivnim pogledom na more, te u blizini svih bitnih sadržaja. Svakom stanu pripadaju dva parkirna mjesta u vanjskom dijelu okućnice, te odgovarajući suvlasnički dio zemljišta, zajedničkih uređaja i dijelova zgrade, a sukladno projektu etažiranja odnosno planu posebnih dijelova stambene građevine. Objekt će biti opremljen izuzetno kvalitetnim materijalima, podno grijanje - dizalica topline, klime, a u fazi gradnje mogućnost svakog kupca je da po svom izboru izabere podove u salonu keramike i parketa s kojim investitor ima dogovor. Mogućnost kupnje garaže u objektu. U cijeni PDV-e tako da budući kupac ne plaća porez pri kupnji iste. Završetak objekta kraj 2025 sredina 26. Za sva dodatna pitanja molim da me kontaktirate. Emina Bilalić Licencirani agent 098/460-107 ID KOD AGENCIJE: ID12673

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646639  
Agencijska šifra: ID12673