

NOVOGRADNJA: Split, Sirobuja, Trosoban stan 68,71m2, Split, Stan

Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOGRADNJA: Split, Sirobuja, Trosoban stan 68,71m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	68 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	3.58 m ²
Cijena:	292,260.00 €
Ažurirano:	Sep 30, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Split



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Opis

Opis: Split, predio Sirobuja, izgradnja manjeg stambenog naselja uz sjevernu stranu ulice kralj Stjepana Držislava. Izgradnja kreće s dvjema stambenim zgradama od

07.2023 godine, očekivani završetak gradnje je 12. 2024 godine. Stambena zgrada oznake ""A"" sačinjavat će sveukupno 12 stambenih jedinica, koje su pozicionirane na prizemlju, prvom, drugom, trećem katu te nadgrađu, u gore navedenoj stambenoj zgradi Stan S-10: Samostalna uporabna cjelina nalazi se na etaži 3. kata (u grafičkom dijelu elaborata označen žutom bojom) u naravi stan, i sastoji se od: kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, WC, hodnik, kupaonica, tri sobe, ukupne neto korisne površine stana 68,71m² s pripatkom (u grafičkom dijelu elaborata označen zelenom bojom): loggia površine 3,10m² natkriveni balkon površine 3,58m² parking mjesto PM 13 površine 12,50m² parking mjesto PM 14 površine 12,50m² ukupne površine pripatka 31,93m² Sveukupna površina stana i pripatka iznosi 100,39m² (korisne vrijednosti 87,83), Stambene zgrade su projektirane po zahtjevima suvremenog građenja, s visoko kvalitetnim materijalima i to: konstrukcija armirano betonska, prezide poroterm cigla, žbuka gips, fasada 10 cm. stiropor, vanjski otvori pvc boja siva (antracit) sa elektro roletama, ulazna vrata-protupožarna-protuprovalna, unutrašnja stolarija klasik drvo-folija, boja po želji kupca , podovi kombinacija po želji kupca parket-keramika, podno grijanje kupatila, instalacija za klimu sa vanjskim nosačima Energetska klasa: A Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite imovine vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. AGENT:Nikola Ćurčić KONTAKT:+385 91 720 4094 ID KOD AGENCIJE: ST2941

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646677
Agencijska šifra: ST2941