

## Crikvenica kuća ,novogradnja ispod magistrale, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica kuća ,novogradnja ispod magistrale
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	203 m <sup>2</sup>
Površina placa:	407 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Sep 30, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis: Na jedinstvenoj lokaciji, ispod magistrale, u slijepo ulici započeta je gradnja moderne obiteljske kuće sa bazenom. Gotovo privatni prilaz kući, te okruženjem privatnih manjih objekata, nekretnina se nalazi u idealnoj mikrolokaciji za ljubitelje urbanog života. Prizemlje je koncipirano sa jednom spavaćom sobom, kupaonicom, velikim otvorenim konceptom dnevnog boravka i kuhinje te zagesnog wc-a. Unutarnje stepenište vodi na kat gdje su tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te balkon cijelom južnom dužinom kuće, sa kojega se pruža lijep pogled na more i Crikvenicu. Unutar okućnice je zamišljen bazen sa sunčalištem te prostor za druženje. Početa gradnja rujan 2024. sa planom završetka

do kraja 2025.godine.Provjereni investitor sa crikveničkog područja. Samo kod nas! ID KOD AGENCIJE: 6161

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646733  
Agencijska šifra: 6161  
Telefon za kontakt: +385 91 890 4694