

## Medulin okolica predivan stan sa pogledom na more!, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Medulin okolica predivan stan sa pogledom na more!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 44 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 197,000.00 €  
Ažurirano: Sep 30, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2003



#### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Pomer  
Poštanski broj: 52203

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Medulin Stan se nalazi na mirnom i uzvišenom mjestu, sa pogledom na more, okružen zelenilom i sa vlastitim parkingom. Stan je okrenut na južnu stranu tako da se može sa terase i prozora uživati u izlasku i zalasku sunca sa direktnim pogledom na more. U blizini su trgovine, restorani , a udaljenost do grada Pula je samo 13 min. Stan je u kući na 2 i posljednjem katu. Na terasi su prozori od PVC koji se mogu zatvoriti ,tako da se i zimi može uživati u pogledu. Po želji osim klime može se koristiti i peč na drva. Stan se sastoji od jedne spavaće sobe + 2 galerije na kojoj se također može spavati (270x190) ili koristiti za odlaganje stvari, a u dnevnom je i udoban kauč na razvlačenje. Stan se prodaje namješten. Ovaj stan je savršen za odmor i stanovanje u idiličnoj atmosferi uvale u Pomeru. ID KOD AGENCIJE: 1043-58

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646744  
Agencijska šifra: 1043-58  
Telefon za kontakt: 052210824