

## Obiteljska kuća s 4 stana u samom centru Zaprešića, Zaprešić, Kuća



### Seller Info

Ime:	Nekretnine Ines
Ime:	Nekretnine
Prezime:	Ines
Naziv firme:	Nekretnine Ines d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.nekretnine-ines.hr">https://www.nekretnine-ines.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Grad:	Zaprešić
Adresa:	Ulica Pavla Lončara 86
Mobitel:	00385913362981
Telefon:	0038513356582
O nama:	Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.
Registracijski broj:	53/2021

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Obiteljska kuća s 4 stana u samom centru Zaprešića
Nekretnina za:	Prodaja

Tip kuće:	samostojeća
Površina:	354 m <sup>2</sup>
Površina placa:	627 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	11
Broj kupatila:	4
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Sep 30, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija:	2014
--------------------	------

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Zaprešić
Poštanski broj:	10290

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



## Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4

## Opis

Na prodaju je samostojeća obiteljska dvokatnica u samom centru Zaprešića. Ova klasično izgrađena nekretnina smještena na površini čestice od 627m<sup>2</sup>. Ova obiteljska kuća sagrađena je na način da se tlocrtna stambena površina od 123m<sup>2</sup> raspoređuje na podrum, prizemlje, kat i potkrovlje. Ukupna površina stambenog dijela je 354,50m<sup>2</sup>. Kuća ima uređena dva tri zasebna stana kao i potkrovlje s time da dva stana imaju kompletno zaseban ulaz kao i odvojene režije. Termo-fasada napravljena je 2010 godine a 2014 godine su na gornjem katu napravljene nove

instalacije. Kuća se prodaje namještena izuzev osobnih stvari prodavatelja. Papiri čisti i uredni Moguća kupnja putem kredita Za usluge posredovanja agencije Kupac plaća proviziju od 1,5% + PDV ID KOD AGENCIJE: 1049

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646842  
Agencijska šifra: 1049  
Telefon za kontakt: +385 91 3362 981