

## Dva apartmana na traženoj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvođača građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dva apartmana na traženoj lokaciji, Pula, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Sprat:	6
Broj spratova:	8
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	238,000.00 €
Ažurirano:	Sep 30, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Veruda
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

U ponudi imamo ovu odličnu nekretninu na traženoj lokaciji u gradu. Radi se o stanu u stambenoj zgradi starije novogradnje na šestom katu (zgrada ima lift). Stan je podijeljen u dvije odvojene stambene jedinice. Stan obuhvaća zajedničko ulazno predsoblje iz kojeg se ulazi u prvi stan sa kuhinjom, spavaćom sobom i kupaonicom, dok drugi stan ima open space kuhinju s blagovaonom i dnevnim boravkom te spavaća soba. Opremljen PVC stolarijom, nova keramika, nove instalacije struje i cijevi, te se uglavnom prodaje namješten. Parkirno mjesto

osigurano u krugu zgrade. Po želji novog vlasnika može se ponovno spojiti u jednu stambenu jedinicu ili nastaviti koristiti u ovom stanju što je odlično i za život i najam. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2090

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646849  
Agencijska šifra: 2090  
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313