

## Kuća sa pogledom na Dunav i zemlja od 30ari, Grocka, Kuća



### Seller Info

Ime:	Ticket Info
Ime:	Ticket
Prezime:	Info
Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Grad:	Beograd
Adresa:	Beograd
Politika privatnosti:	

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa pogledom na Dunav i zemlja od 30ari
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Površina placa:	3000 m <sup>2</sup>
Cijena:	60,000.00 €
Ažurirano:	Sep 30, 2024

#### Stanje

Stanje:	Potrebno renoviranje
---------	----------------------

#### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Grocka
Naseljeno mjesto:	Brestovik



#### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

#### Dodatne informacije

Energetski razred:	Nema
--------------------	------

#### Opis

Opis:	Želite da živite u miru i tišini, okruženi prirodom, a da ste na korak od grada?
-------	--

Imamo savršeno rešenje za vas! Plac se nalazi na brdu u prvoj liniji do Dunava, sa neponovljivim pogledom na reku. Kuca je stara, u dva nivoa (prizemlje i sprat) osnova površine 40m<sup>2</sup>, koja je zrela za kompletno renoviranje, pruža vam mogućnost da je prilagodite svojim željama i potrebama. Kuca je uknjizena 1/1. Idealno za uzivanje u miru i prirodi, idealno za one koji žele beg od gradske gužve. Blizu grada sa svim potrebnim sadržajima, a opet dovoljno daleko da uzivate u privatnosti. Jedinstvena lokacija, plac na brdu sa direktnim pogledom na Dunav je prava retkost. Dobra investicija, idealna za renoviranje ili izgradnju nove kuće iz snova. Dobro povezana sa glavnim saobraćajnicama i lako dostupno iz centra Beograda. Kontakt: 069/276-24-99

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646865  
Telefon za kontakt: +381 (69) 276-2499