

## Kamena kuća s poljoprivrednim zemljištem, Potpićan, Kršan, Kuća



### Seller Info

Ime:	Velvet Realestate
E-mail:	info@velvet-realestate.hr
Ime:	Velvet
Prezime:	Realestate
Naziv firme:	Velvet Realestate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	info@velvet-realestate.hr
Website:	<a href="https://www.velvet-realestate.hr">https://www.velvet-realestate.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220
Adresa:	Rudarska 1
Mobitel:	+385 95 584 4479
O nama:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena kuća s poljoprivrednim zemljištem, Potpićan
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m <sup>2</sup>
Površina placa:	9500 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	160,000.00 €
Ažurirano:	Sep 30, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kršan
Naseljeno mjesto:	Potpician
Poštanski broj:	52232

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Prodaje se kamena kuća i štala sa zemljištem veličine 9500 m<sup>2</sup> u Podpićnu. Kuća pruža panoramski pogled na dolinu, te mogućnost za miran život u malom naselju. U blizini RockWool tvornice, trgovine, ugostiteljskih objekata i drugih sadržaja. Kuća je daljena od Pazina 15 min vožnje automobilom. Kamena kuća se sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka s blagovanicom, te kupatilom s WC-om i terasom na ulazu (70 m<sup>2</sup>). Tavan je neuređen, te je spojen sa stepenicama s ostatkom kuće. U prizemlju se nalazi neuređena konoba koja služi ko velika ostava (60 m<sup>2</sup>). Kuća ima aktivni priključak struje i vode, te je grijanje omogućeno putem peći na drva. Kuća je djelomično adaptirana 2010, gdje je renoviran krov, PVC stolarija, te podloge i kupatilo. Izdvojena štala tlocrtne površine 50 m<sup>2</sup> je spojena sa zemljištem od 9500 m<sup>2</sup>. Štala je za kompletnu adaptaciju, dok je kuća useljiva. ID KOD AGENCIJE: 1661

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	646869
Agencijska šifra:	1661
Telefon za kontakt:	+385 95 584 4479