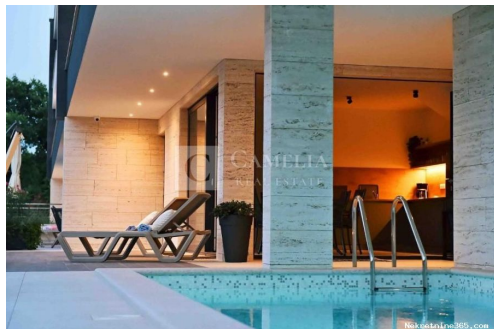


## Najam kuće Opatija-Ičići, dugoročni najam, vila sa bazenom!, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Camelia Real Estate  
Ime: Camelia  
Prezime: Real Estate  
Naziv firme: Camelia Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ulica Maršala Tita 139  
Mobitel: 0038598389101  
Telefon: 0038551514157  
O nama: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Registracijski broj: 102/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Najam kuće Opatija-Ičići, dugoročni najam, vila sa bazenom!
Nekretnina za:	Najam
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	2,500.00 €
Ažurirano:	Sep 30, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020.
Zadnja adaptacija:	2020

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Ičići
Poštanski broj:	51410



## Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis: Ičići – Luksuzna kuća na tri etaže s privatnim bazenom i prekrasnim pogledom na more U mirnom i atraktivnom naselju Ičići, svega 5 minuta vožnje od Opatije, posjedujemo u iznajmljivanju luksuzne kuće koja se prostire na 180 m<sup>2</sup>. Kuća je smještena u neposrednoj blizini plaža, trgovina, restorana, kafića i svih sadržaja bitnih za moderan način života. Posebno ističemo izvanrednu lokaciju, samo 300 metara od mora, trgovina i javnog prijevoza. Kuća se prostire na tri etaže i nudi savršen spoj luksuza i udobnosti, idealan za život ili odmor. Prizemlje Prizemlje kuće krasi moderna ljetna kuhinja zajedno sa blagovaonskim dijelom, obasjana prirodnim svjetlom zahvaljujući velikim staklenim stijenama. Iz ovog prostora izlaz vodi na terasu s privatnim bazenom, gdje možete uživati u toplim ljetnim danima. Na raspolaganju su i roštilj, mali WC te spremište. Prvi kat Na prvom katu nalazi se prostrana, potpuno opremljena kuhinja sa blagovaonskim dijelom, dnevnom boravkom i izlazom na veliki balkon koji se proteže duž cijelog prostora.

Balkon nudi panoramski pogled na Kvarnerski zaljev. Ovaj kat također uključuje TV, udobne sjedeće garniture i dodatni WC. Drugi kat Na drugom katu smješten je spavaći dio s tri luksuzno opremljene spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na balkon. Sobe su opremljene modernim ormarima i televizorima, a terasa s travnatom površinom nudi savršen prostor za opuštanje na otvorenom. Kuća je suvremeno uređena i opremljena svim potrebnim uređajima za udoban boravak. Na raspolaganju su i dva parkirna mjesta. Grijanje i hlađenje riješeni su modernom dizalicom topline, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Ova luksuzna nekretnina odlikuje se izvrsnom mikro-lokacijom u Ičićima, fantastičnim pogledima na Kvarner i prostranim vanjskim površinama, čineći je idealnim izborom za sve one koji traže luksuz i komfor u blizini mora. ID KOD AGENCIJE: 847

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646910

Agencijska šifra: 847