

## Viksa s voćnjakom, Gvozd, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Viksa s voćnjakom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	16 m <sup>2</sup>
Površina placa:	13080 m <sup>2</sup>
Broj soba:	1
Cijena:	9,000.00 €
Ažurirano:	Oct 01, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1985
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Sisačko-moslavačka županija
Općina/Grad:	Gvozd
Naseljeno mjesto:	Gornja Trstenica
Poštanski broj:	44410

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7

Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis: Na parceli od 1330 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta s kućnim brojem. Zgodna kućica s priključkom struje a priključak na gradski vodovod je moguć također (šahta je na 20m od imanja), telefonski kabel je još tu. 22 stabla jabuka. Pašnjaci i oranice su djelomično okršeni. Veliko zemljište na osami s jednom bakicom u blizini u inače slabo naseljenom selu s brojnim vikendašima koji na 60 km od Zagreba dolaze potražiti mir u općini u kojoj su cijene nekretnina još uvijek niske. Blizina Toplica Topusko također privlači one koji vole ljetovati u kontinentalnoj Hrvatskoj, kao i netaknuta priroda za ekološki osviještene sve brojnije nove žitelje općine Gvozd. Sezona gljivarenja je 2 puta godišnje a ukoliko ne znate gdje bi ih tražili, ljubazni žitelji će vas rado uputiti kao i ponuditi vas s nezaobilaznom rakijicom. Što još nudi ova nekretnina? Dosta popravaka i krčenja, srne i divlje svinje dvorištu, puno voća i slobode od ometanja i gradske vreve. Za dogovor razgleda i više info, Danica Lovrić na 099/850-6552 ID KOD AGENCIJE: ZG71970

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646958  
Agencijska šifra: ZG71970