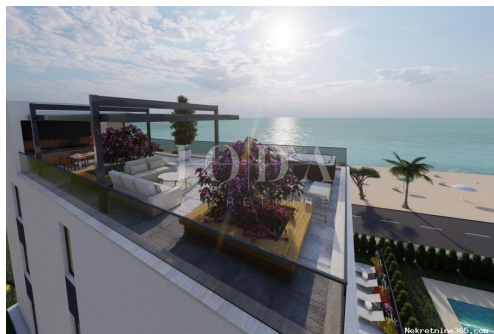


Luksuzan penthouse sa vlastitom krovnom terasom, Sukošan, Stan



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzan penthouse sa vlastitom krovnom terasom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	123 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	93 m ²
Cijena:	559,000.00 €
Ažurirano:	Oct 01, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sukošan
Naseljeno mjesto:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

Opis

Opis: Doživite luksuz ovog prekrasnog stana s 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i krovnom terasom smještenog unutar kompleksa od tri zgrade na prestižnoj lokaciji u idiličnom Sukošanu. Bruto površina stana iznosi čak 209, 89m² dok je neto površina 123,14m². Penthouse ima pristup vlastitoj prostranoj krovnoj terasi bruto veličine 93,12m² koja omogućava neometan pogled na more. U stanu je predviđen smart Inverter klima sustav grijanja i hlađenja, podno grijanje u kupaonicama, vrhunska unutarinja i vanjska stolarija, rolete na električno upravljanje. Posebna pažnja stavljena je na zaštitu okoliša te stvaranje kvalitetnog životnog okruženja. Planirani završetak projekta je u svibnju 2026. godine. Prestižna lokacija,

spektakularan pogled i blizina mora te spoj luksuza i komfora, obilježja su ovog projekta koji će zadovoljiti i najzahtjevnije kupce. Nekretnina je u sustavu PDV-a.
ID KOD AGENCIJE: 6170

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646971

Agencijska šifra: 6170