

Stan s vrtom i garažom na mirnoj lokaciji, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan s vrtom i garažom na mirnoj lokaciji
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 56 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 2
Broj kupatila: 1
Cijena: 247,000.00 €
Ažurirano: Oct 01, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj

Poštanski broj: 52210



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Garaža: Da

Natkriveno parking
mjesto: Da

Opis

Opis:

Istra, Rovinj U mirnom i šarmantnom dijelu Rovinja, smjestio se ovaj predivan stan koji nudi savršeni balans između privatnosti i blizine svih gradskih sadržaja. U samo nekoliko minuta vožnje, stići ćete do živopisne rive i starog gradskog središta, gdje vas čekaju čarolija uskih kamenih ulica, predivni pogledi na more i bogata kulturna ponuda. Lokacija je idealna za one koji žele mir i opuštenost, a ipak biti na korak od svih pogodnosti koje Rovinj nudi. Stan se prostire na 56 m² korisnog prostora, uključujući i natkrivenu vanjsku terasu – savršen prostor za jutarnje kave ili opuštanje u popodnevnoj sjeni. Unutrašnjost stana odiše svjetlom i prostranošću zahvaljujući otvorenom konceptu koji spaja modernu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak u jednu skladnu i funkcionalnu cjelinu. Pored toga, stan se sastoji od prostrane spavaće sobe i elegantno uređene kupaonice. Budući se stan nalazi u novoj zgradi, stan ne zahtijeva dodatna ulaganja i spreman je za useljenje ili nastavak vrlo uspješnog turističkog najma. Prodaje se u potpunosti namješten, što ga čini još privlačnijom investicijom. Jedne od najvećih prednosti ovoga stana su garažno mjesto sa drvarnicom i predivni vlastiti vrt od 45m². Ne propustite priliku za iznimnu investiciju u Rovinj – bilo da tražite savršen dom ili nekretninu s velikim potencijalom za turistički najam. Ovaj stan idealan je za one koji žele uživati u životu u jednom od najpoželjnijih mjesta na Jadranu, dok istovremeno imaju priliku ostvariti značajan prihod. Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte – nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku! ID KOD AGENCIJE: 1019-92

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646974

Agencijska šifra: 1019-92