

Stan s vrtom i garažom na mirnoj lokaciji, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan s vrtom i garažom na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	56 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	247,000.00 €
Ažurirano:	Oct 01, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2022
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj

Poštanski broj: 52210



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Garaža: Da

Natkriveno parking
mjesto: Da

Opis

Opis:

Istra, Rovinj U mirnom i šarmantnom dijelu Rovinja, smjestio se ovaj predivan stan koji nudi savršeni balans između privatnosti i blizine svih gradskih sadržaja. U samo nekoliko minuta vožnje, stići ćete do živopisne rive i starog gradskog središta, gdje vas čekaju čarolija uskih kamenih ulica, predivni pogledi na more i bogata kulturna ponuda. Lokacija je idealna za one koji žele mir i opuštenost, a ipak biti na korak od svih pogodnosti koje Rovinj nudi. Stan se prostire na 56 m² korisnog prostora, uključujući i natkrivenu vanjsku terasu – savršen prostor za jutarnje kave ili opuštanje u popodnevnoj sjeni. Unutrašnjost stana odiše svjetlom i prostranošću zahvaljujući otvorenom konceptu koji spaja modernu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak u jednu skladnu i funkcionalnu cjelinu. Pored toga, stan se sastoji od prostrane spavaće sobe i elegantno uređene kupaonice. Budući se stan nalazi u novoj zgradi, stan ne zahtijeva dodatna ulaganja i spreman je za useljenje ili nastavak vrlo uspješnog turističkog najma. Prodaje se u potpunosti namješten, što ga čini još privlačnijom investicijom. Jedne od najvećih prednosti ovoga stana su garažno mjesto sa drvarnicom i predivni vlastiti vrt od 45m². Ne propustite priliku za iznimnu investiciju u Rovinj – bilo da tražite savršen dom ili nekretninu s velikim potencijalom za turistički najam. Ovaj stan idealan je za one koji žele uživati u životu u jednom od najpoželjnijih mjesta na Jadranu, dok istovremeno imaju priliku ostvariti značajan prihod. Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte – nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku! ID KOD AGENCIJE: 1019-92

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646974

Agencijska šifra: 1019-92

Telefon za kontakt: +38552210824