

Poreč, okolica, interesantna kuća sa tavernom u mirnom mjestu!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, okolica, interesantna kuća sa tavernom u mirnom mjestu!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 221 m²
Površina placa: 1084 m²
Broj soba: 5
Cijena: 610,000.00 €
Ažurirano: Oct 01, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč

Poštanski broj: 52440



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Poreč, okolica, interesantna kuća sa tavernom u mirnom mjestu! U mirnom i šarmantnom mjestu u okolici grada Poreča smjestila se ova predivna kuća koja odiše tradicijom, udobnošću i modernim sadržajima. Ukupna površina kuće, podruma i taverne iznosi 221 m². Sa četiri prostrane spavaće sobe, tavernom, podrumom i učinkovitim grijanjem putem dizalice topline i klime uređaja, ova nekretnina pruža savršen dom ili vikendicu za one koji traže kombinaciju luksuza i autentičnosti. Fasada kuće je ukrašena kamenim detaljima koji se savršeno uklapaju u tipično istarsko mjesto. Ulazna vrata vode u prostranu dnevnu sobu stvarajući ugodan i domaćinski ambijent. Pored dnevne sobe, nalazi se kuhinja i povezanom trpezarijom. Na istom nivou nalazi se i taverna s tradicionalnim detaljima, idealna za okupljanje s prijateljima ili porodična druženja. Podrum pruža dodatni prostor za skladištenje ili može biti preuređen u prostor za hobije ili igru. Četiri prostrane spavaće sobe nalaze se na gornjem katu, pružajući privatnost i udobnost za sve članove porodice ili goste. Jedna od njih je master spavaća soba sa vlastitom kupaonom, a ostale spavaće sobe koriste jednu zajedničku kupaonu i wc. Okućnica kuće je prostrana i uređena u mediteranskom stilu, s terasom koja je savršena za opuštanje ili obroka na otvorenom. Obzirom na veličinu okućnice moguće je ugraditi bazen sa sunčalištem. Grijanje cijele kuće putem dizalice topline ne samo da je ekološki prihvatljivo rješenje, već i pruža učinkovito i ekonomično zagrijavanje tijekom cijele godine. Ova prostrana kuća u mirnom mjestu savršena je kombinacija tradicije, modernosti i udobnosti, pružajući novim vlasnicima savršeno mjesto za uživanje u istarskom načinu života. ID KOD AGENCIJE: 1031-813

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646981

Agencijska šifra: 1031-813