

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 2406 m², TUHELJ, GOSPODARSKE NAMJENE, Tuhelj, Zemljište



Seller Info

Ime: ReMax Classic
Ime: ReMax
Prezime: Classic
Naziv firme: ReMax Classic
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>
Država: Hrvatska
Region: Krapinsko-zagorska županija
Grad: Zabok
Naseljeno mjesto: Zabok
Poštanski broj: 49210
Adresa: Ulica Matije Gupca 45A
Mobitel: 00385913105009
O nama: MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576
Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22
Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur
Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec
Registracijski broj: Ag-175/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 2406 m², TUHELJ, GOSPODARSKE NAMJENE
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 2406 m²
Cijena: 72,000.00 €
Ažurirano: Oct 01, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Krapinsko-zagorska županija
Općina/Grad: Tuhelj
Naseljeno mjesto: Tuhelj
Poštanski broj: 49215



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Na prodaju je građevinsko zemljište veličine 2406 m², 900 metara od centra mjesta Tuhelj. Zemljište je u industrijskoj zoni, gospodarske namjene, za proizvodne i poslovne zgrade. Zemljište pruža brojne mogućnosti za različite vrste gospodarskih djelatnosti, poput skladišta, proizvodnih pogona ili radionica. Koeficijent izgrađenosti je 0,4(2406 m²*0,4=962 m² maksimalne tlocrtnne površine). Ukoliko se gradi zgrada jednostavnog oblika, veličine do 600 m², na tri etaže: prizemlje+kat+potkrovlje, 600 m²*2(prizemlje+kat)+600*0,75(potkrovlje) ukupna površina ispada 1650 m², a ovisno o spretnosti arhitekta, može se izgraditi i više. Idealna je prilika za razvoj poslovnog ili industrijskog projekta pošto je smješteno u mirnom okruženju s dobrim prometnim povezivanjem. Svi priključci se nalaze uz parcelu. Udaljeno je 17 km od Zaboka, 43 km od Zagreba, 55 km od Celja. Vlasništvo je 1/1, nema tereta. Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta: 300691001-180

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647079
Agencijska šifra: 300691001-180
Telefon za kontakt: +385 (91) 310-5009