

SRIMA, top lokacija, namješten stan, 75 m do mora, 1. kat, Vodice, Stan

## Seller Info

Ime: Fidius Broker  
E-mail: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Ime: Fidius  
Prezime: Broker  
Naziv firme: Fidius Broker 2  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Šibensko-kninska županija  
Grad: Vodice  
Naseljeno mjesto: Vodice  
Poštanski broj: 22211  
Adresa: Ćirila i Metoda 1a  
Mobitel: +385 91 513 5719  
Telefon: +385 91 337 5522  
O nama: Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj ste adresi, pomoći ćemo Vam u

realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije oglašeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	SRIMA, top lokacija, namješten stan, 75 m do mora, 1. kat
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	48 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	175,000.00 €
Ažurirano:	Oct 01, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2006

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Šibensko-kninska županija  
Općina/Grad: Vodice  
Naseljeno mjesto: Srma  
Poštanski broj: 22211



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: SRIMA - Na prodaju namješten jednosobni stan s terasom, nalazi na izuzetnoj lokaciji, u 2. redu do mora! Lijepa, šljunčana plaža udaljena svega 75 m nalazi se direktno ispred objekta, a centar je udaljen 600 m od objekta. Stan S15 smješten je na 1. katu višestambene zgrade i ima korisnu površinu od 48,63 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom koja ima izlaz na lijepu terasu s koje se pruža pogled na more. Stanu pripada 1 parking mjesto u dvorištu zgrade. Stan se prodaje namješten, što je i uključeno u cijenu. Stan je etažiran, vlasnička dokumentacija čista i uredna. Useljivo odmah. Cijena: 175.000 €. Srma je malo i mirno naselje s pretežno privatnim apartmanima i obiteljskim kućama pogodno za obiteljski odmor i kupanje na lijepim plažama. Uređena šetnica povezuje Srimu s obližnjim Vodicama. Gradovi Zadar i Split, kao i zračne luke, udaljeni su samo sat vremena vožnje. Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-524-G

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647100  
Agencijska šifra: A-524-G  
Telefon za kontakt: ++385 91 3375522