

Kuća sa 6 stanova, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno
mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa 6 stanova
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	800 m ²
Površina placa:	305 m ²
Broj soba:	15
Broj kupatila:	7
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 02, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1987
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: U prodaji imamo apartmansku kuću smještenu iznad Crikvenice, na mirnoj lokaciji, iz koje se pruža panoramski pogled na grad i more. Sastoji se od suterena, prizemlja, prvog i drugog kata te potkrovlja. U suterenu se nalaze dva apartmana - garsonjera i jedan veći apartman koji se sastoji od dnevnoga dijela, kupaone, spavaće sobe te kotlovnice. Tu se također nalazi i prostrana natkrivena terasa, veliko sunčalište te bazen sa slanom vodom, površine 40m². Sa cijeloga suterena,

a također i iz bazena, se pruža predivan pogled na grad, more i otok Krk. U prizemlju se nalaze 2 apartmana : Prvi stan veličine je 76m², te se sastoji od ulaznog hodnika, kupaone, spavaće sobe te open space dnevnoga dijela kojega čine kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak koji ima izlaz na djelomično natkrivenu terasu površine 18m² Drugi stan ima 65m² te se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, spavaće sobe, hodnika i kupaone. Iz dnevnog boravka i iz spavaće sobe izlazi se na terasu površine 25m². Iz cijeloga prizemlja se pruža predivan pogled na grad, more i otok Krk. Sa sjeverne strane se nalazi pomoćni objekt površine 40m² koji može služiti kao spremište, ljetna kuhinja, vešeraj itd., odnosno budući kupac može ovaj prostor urediti prema svojoj želji. Cijeli prvi kat zauzima prostrani apartman koji se sastoji od ulazne terase, hodnika, kupaone, tri spavaće sobe, wc-a, spremišta, te dnevnoga dijela kojega čine kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak te balkon koji se proteže duž cijele etaže. Sa balkona se pruža spektakularan, panoramski pogled. Sa sjeverne strane se nalazi parking za 3-4 automobila te garaža. Drugi kat je jednak kao i prvi kat. Kuća je kvalitetne gradnje, raspolaže sa centralnim grijanjem (prvi i drugi kat), klimama (svi katovi i svi stanovi), već spomenutom garažom i bazenom sa slanom vodom,. Svi apartmani su kompletno opremljeni, a kuća je svake godine u funkciji turizma. Odlična, mirna lokacija. ID KOD AGENCIJE: 6175

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647200
Agencijska šifra: 6175