

## NOVI VINODOLSKI, stan na lijepoj lokaciji, Novi Vinodolski, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVI VINODOLSKI, stan na lijepoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	61 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	40 m <sup>2</sup>
Površina balkona:	5 m <sup>2</sup>
Cijena:	232,000.00 €
Ažurirano:	Oct 02, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1977
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Prodajemo stan na prvoj etaži. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, hodnika, kupaone i balkona. Potpuna renovacija je bila 2023. godine (instalacije vode i struje, keramika, zidovi, podovi i krov). Unutar uređene okućnice nalazi se parkirno mjesto. Lokacija mirna idealna za život i odmor te za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 6174

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647201  
Agencijska šifra: 6174