

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, KVATERNIKOV TRG, 33 m2, 2-soban, Maksimir, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, KVATERNIKOV TRG, 33 m2, 2-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	33 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	168,000.00 €
Ažurirano:	Oct 02, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1957.
Zadnja adaptacija:	2024.

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Maksimir  
Naseljeno mjesto:  
Poštanski broj: 10000



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, KVATERNIKOV TRG, 33 m<sup>2</sup>, 2-soban Prodaje se dvosoban stan ukupne površine 33 m<sup>2</sup> u prizemlju manje dvorišne zgrade. Zgrada je izgrađena 1957. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe i kupaonice. Stan je u potpunosti renoviran 2024. godine kada su promijenjene instalacije struje, vode i plina, ugrađen je novi bojler, postavljena je nova stolarija te je ugrađena kuhinja po mjeri. Stan se prodaje namješten i nisu potrebna nikakva dodatna ulagana. Postoji mogućnost korištenja spremišta koje se nalazi pored ulaza u stan. Orijehtacija: Jug Grijanje: Plinsko centralno etažno Parking: javni, 2. zona Visina stropa: 2,80 m Cijena stana: 168.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 6077

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647262  
Agencijska šifra: 6077