

## ISTRA, LABIN, KUĆA SA BAZENOM, DUGOROČNI NAJAM, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćenica od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:

ISTRA,LABIN, KUĆA SA BAZENOM, DUGOROČNI NAJAM

Nekretnina za: Najam  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 123 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 759 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 1,300.00 €  
Ažurirano: Oct 02, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2020

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: ISTRA, LABIN, KUĆA S BAZENOM, DUGOROČNI NAJAM U mirnom predjelu na samo 5 km od centra Labina i 8 km od prelijepih plaža Rapca smještena je samostojeća kuća površine 120 m<sup>2</sup>. U okruženju je netaknute prirode te omogućuje uživanje u miru i privatnosti. Kuća je projektirana kao visoka prizemnica. Dnevni dio čine dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, spremište i toalet. Noćni dio čine tri prostrane spavaće sobe sa zasebnim moderno uređenim kupaonicama. Iz dnevnog djela izlazi se na natkrivenu prostranu terasu na koju se nastavlja sunčalište i bazen. Kompletno je namještena i opremljena. Vlasnik je pravna osoba, cijena se uvećava za PDV. Režije nisu uključene. ID KOD AGENCIJE: 152-103054

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647288  
Agencijska šifra: 152-103054