

Istra, Pula, Gregovica, stan prvi kat 117,52m², 4SS+DB # prodaja, Pula, Stan

Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Registracijski broj:
Politika privatnosti: 181/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Pula, Gregovica, stan prvi kat 117,52m², 4SS+DB # prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 117.52 m²
Sprat: 1

Broj soba: 5
Broj kupatila: 2
Cijena: 265,000.00 €
Ažurirano: Oct 02, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Istok, Zapad

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Gregovica
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj,
Kanalizacija
Energetski razred: U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Istra, Pula, Gregovice, prodaje se stan na prvom katu obiteljske kuće 117,52m². Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevni boravak, kuhinjom i blagavaonom, četiri spavaće sobe, dvije kupaonice, dvije terase i parkinog mjesta u vlasništvu. Stan je djelomično namješten, klima uređaj, PVC stolarija. Kuća je etažirana te ima uporabnu dozvolu. U blizini je svih potrebnih sadržaja za život, # prodaja Šifra objekta: S-906 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647313
Agencijska šifra: S-906
Telefon za kontakt: +385 (95) 901-1009