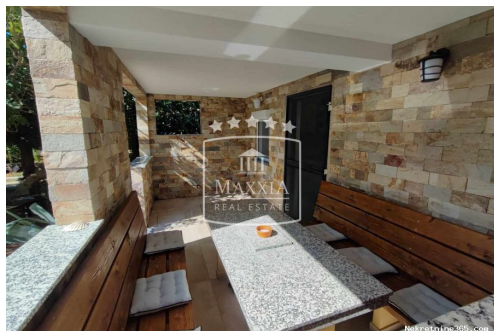


Seline - vrhunski uređen 3.5 soban ap. vrt, terasa! 189000€, Starigrad, Stan

Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Seline - vrhunski uređen 3.5 soban ap. vrt, terasa! 189000€
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 110.10 m²
Broj soba: 4
Broj kupatila: 1
Cijena: 189,000.00 €
Ažurirano: Oct 02, 2024

Stanje

Stanje: Održavano



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Općina/Grad: Starigrad
Naseljeno mjesto: Seline
Poštanski broj: 23244

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive - isključivo pravo posredovanja!
MAXXIA predstavlja vrhunski moderno novouređen 3.5 soban stan/apartman
smješten u prizemlju sa velikom natkrivenom terasom i vrtom! Sam apartman ima
površinu 58.55 m² + velika natkrivena terasa (20 m²) + ostava (3.5 m²) + vrt (18
m²) + parkirno mjesto (12.5 m²). Kompletno obnovljen i namješten vrlo

kvalitetnim materijalima prije cca godinu dana. Cca 450 m od mora i plaže. Sastoji se od: - kuhinje, - blagovaonice sa dnevnim boravkom (open-space koncept) sa izlazom na natkrivenu terasu, - 3 prostrane spavaće sobe, - kupatila sa toaletom, - manje ostave u kojoj se nalazi mašina za rublje i bojler, - velike natkrivene terase (20 m2) obložene kamenom. Klimatizirano. Natkrivena terasa sa velikim mramornim stolom i prostorom za sjedenje (utičnice, slavina za zalijevanje vrta). Vanjska ostava (3.5 m2), još neuređeni vrt (18 m2) sa puno potencijala, etažirano parkirno mjesto. Izuzetno mirno okruženje u prirodi. Nekretnina koju vrijedi pogledati! **OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive - exclusive brokerage right! MAXXIA presents a superb modernly newly renovated 3.5 room flat/apartment located on the ground floor with a large covered terrace and garden! The apartment itself has an area of 58.55 m2 + a large covered terrace (20 m2). + storage room (3.5 m2) + garden (18 m2) + parking space (12.5 m2). Completely renovated and furnished with high-quality materials about a year ago. About 450m away from the sea and beach. It consists of: - kitchen, - dining room with living room (open-space concept) with exit to the covered terrace, - 3 spacious bedrooms, - bathroom with a toilet, - a small storage room with a washing machine and boiler, - large covered terrace (20 m2) covered with stone. Air conditioned. Covered terrace with a large marble table and seating area (sockets, faucet for watering the garden). Outdoor storage room (3.5 m2), yet-to-be furnished garden (18 m2) with a lot of potential, condominium parking space. Incredibly peaceful environment in nature. A property worth viewing! **TOUR OF THE PROPERTY 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! MAXXIA präsentiert eine hervorragende, modern neu renovierte 3,5-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit großer überdachter Terrasse und Garten! Die Wohnung selbst hat eine Fläche von 58,55 m2 + eine große überdachte Terrasse (20 m2). + Abstellraum (3,5 m2) + Garten (18 m2) + Parkplatz (12,5 m2). Komplett renoviert und mit hochwertigen Materialien ausgestattet vor etwa einem Jahr. Etwa 450m vom Meer und Strand entfernt. Es besteht aus: - Küche, - Esszimmer mit Wohnzimmer (Open-Space-Konzept) mit Ausgang zur überdachten Terrasse, - 3 geräumige Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - ein kleiner Abstellraum mit Waschmaschine und Boiler, - große überdachte Terrasse (20 m2) mit Stein bedeckt. Klimatisiert. Überdachte Terrasse mit großem Marmortisch und Sitzcke (Steckdosen, Wasserhahn zur Gartenbewässerung). Abstellraum im Freien (3,5 m2), noch-nicht-eingerichteter Garten (18 m2) mit viel Potenzial, Parkplatz für Eigentumswohnungen. Unglaublich friedliche Umgebung in der Natur. Eine sehenswerte Immobilie! **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: A-5280-001

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647335
Agencijska šifra: A-5280-001
Telefon za kontakt: +385 (91) 606-0516