

## Kuća prodaja PRIBISLAVEC 200 m2 - 120.000 €, Pribislavec, Kuća



### Seller Info

Ime: Estera nekretnine  
Ime: Estera  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Estera nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: gordan@estera-nekretnine.com  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Nemčićeva 10  
Telefon: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća prodaja PRIBISLAVEC 200 m2 - 120.000 €
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	467 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	120,000.00 €
Ažurirano:	Oct 02, 2024

### Stanje

Stanje:	Potrebno renoviranje
Izgrađeno:	1968
Zadnja adaptacija:	2008

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Međimurska županija
Općina/Grad:	Pribislavec
Naseljeno mjesto:	Pribislavec
Poštanski broj:	40000

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kanalizacija, Plin, Struja
Energetski razred:	U izradi



## Grijanje

Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) plin
---------------	------------------------------------

## Opis

Prodaje se kuća katnica 200 m<sup>2</sup> s garažom i 3 pomoćne zgrade na parceli od 684 m<sup>2</sup> Pribislavec, blizina svih sadržaja i grada Čakovca (1 km), na izuzetno mirnoj i tihoj lokaciji. Kuća je izgrađena 1968. godine, zadnja adaptacija izvršena je 2008. godine s kompletnom zamjenom krovišta. Sastoji se od prizemlja: hodnika, ostave, kuhinje, kupaonice s wc-om i dvije spavaće sobe. Kat kuće sastoji se od: hodnika, kupaonice s wc-om, ostave, tri sobe i neuređenog tavanskog dijela. Kuća ima sve priključke: struja, gradski plin, vodovod i kanalizaciju. Urednog je vlasništva i dokumentacije. Cijena za navedenu nekretninu iznosi 120.000 EUR, za ozbiljnog kupca postoji mogućnost manje korekcija cijene. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 091/4444688 Mirjana.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	647341
Agencijska šifra:	1422