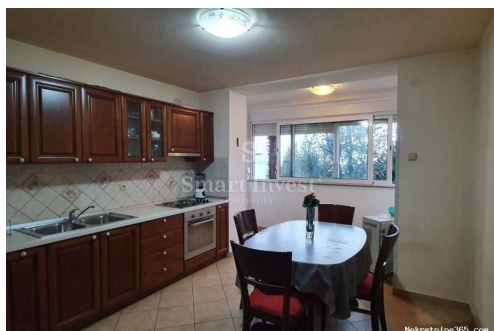


## OPATIJA, stan 2SKL u blizini mora i centra, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, stan 2SKL u blizini mora i centra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	53 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	3 m <sup>2</sup>
Cijena:	179,000.00 €
Ažurirano:	Oct 09, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: OPATIJA, na prodaju je odličan stan 2SKL smješten na mirnoj lokaciji, manje od 10 minuta šetnje udaljenoj od mora i centra Opatije. Zahvaljujući odličnoj poziciji, ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za investiciju, bilo za turistički najam ili dugoročno stanovanje! Stan površine 53 m<sup>2</sup> smješten je u prizemlju uredne zgrade, a sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i kupaonice. Stan je prazan ali useljiv i za laganu adaptaciju, tako da se može prilagoditi vašim željama. Stan ima odličan potencijal za povrat ulaganja, zahvaljujući atraktivnoj lokaciji u blizini svih važnih sadržaja i mora, a obzirom na cijenu stana, možemo reći da je stan prilika za kupnju! Oko zgrade ima dovoljno parkirnih mjesta te svega deset minuta šetnje udaljena je od centra Opatije i mora. Okućnica zgrade je uredna i održavana, ugodno ozelenjena. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15108

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647430  
Agencijska šifra: 15108  
Telefon za kontakt: +385(0)99/320-0005