

Moderna vila s pogledom na more!, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna vila s pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	126 m ²
Površina placa:	330 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	479,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

Pozivamo vas na razgledavanje ove lijepe, moderne kuće s bazenom na odličnoj lokaciji u Vodnjanu. Radi se o katnici koju krasi dvije velike terase s pogledom na more i bazen veličine 8x4m s pripremom za grijanje. U prizemlju kuće smješten je dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, spavaća soba, kupaonica, natkrivena terasa i toalet, a na katu su dvije spavaće sobe s kupaonicama, vešeraj i predivna polunatkrivena terasa površine 15 m². Spavaće sobe i dnevni boravak opremljeni su klima uređajima a kupaonice podnim grijanjem. Ova lijepa vila nalazi se trenutno u posljednjoj fazi gradnje i prodaje se po principu " ključ u ruke ". Tri parkirna mjesta nalaze se ispred kuće, a svi potrebni sadržaji (trgovine, caffè bar, restoran, ljekarna, igralište..) u radijusu od 200m. Nekretnina koju sigurno vrijedi vidjeti. ID KOD AGENCIJE: 920-K4461

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647522

Agencijska šifra: 920-K4461