

Rabac - jedinstvena prilika za investitore, 15 000 m2, Labin, Zemljište



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rabac - jedinstvena prilika za investitore, 15 000 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	15000 m ²
Cijena:	3,320,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstveni građevinski teren s panoramskim pogledom na more. Nekretnina se sastoji od 15 000 m² građevinskog zemljišta. Teren je podijeljen u više čestica te nudi 12 građevinskih dozvola s već plaćenim komunalnim doprinosima za vile s bazenima. Po potrebi moguća je izgradnja 18 vila. U potpunosti bez tereta, čisto i uredno 1/1 vlasništvo. Cesta koja će povezivati sve vile već je očišćena te prohodna. Nekretnina je rijetka prilika na tržištu radi svoje ne zamjenjive lokacije. Lokacija je poznata po panoramskim pogledima na more, netaknutoj prirodi te divljim uvalama i kristalno čistim morem. Svojim atributima privlači brojne investitore te je postala jedna od najluksuznijih destinacija ovoga kraja. Nalazi se na svega 5 minuta vožnje od prvih plaža i šetnica uz more. Grad Labin nalazi se na 30 minuta udaljenosti te ondje možete pronaći sve životne sadržaje i brojne turističke atrakcije. Pula i Opatija nalaze se na sat vremena vožnje. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID KOD AGENCIJE: 112-170

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647599
Agencijska šifra: 112-170