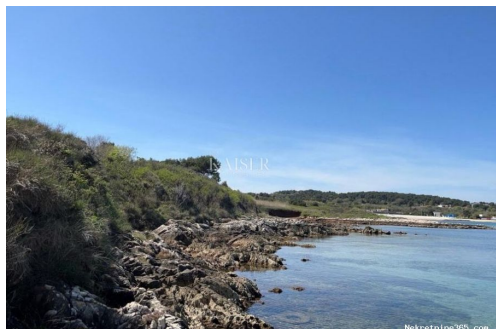


Medulin - 1. red do mora, T2 zona, 12 500 m2, Medulin, Zemljište



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin - 1. red do mora, T2 zona, 12 500 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	12500 m ²
Cijena:	3,237,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku smještenu prvi red do mora. Vrh ili punta Istre pripada jednom od najturističnijih gradova poluotoka i jednom od dvadesetak najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu - Medulinu. Nekretnina se nalazi na odličnoj turističkoj lokaciji u poznatoj uvali s pješčanim plažama, netaknutom prirodom te jedinstvenim zalascima Sunca. Lokacija omogućava brzu i jednostavnu povezanost, centar grada Medulina dostupan je u svega 10 minuta vožnje dok se Pula nalazi na niti 30 minuta udaljenosti. Brojni kulturni, gastronomski i adrenalinski sadržaji posjetiocima su nadomak ruke te im nude razne mogućnosti tokom cijele godine. Zemljište ukupne površine 12 500 m² u naravi je ugostiteljsko turističke namjene, turističko naselje. Nekretnina se sastoji od više čestica, jedna od čestica pruža izlaz na more u dužini od 50 metara. Infrastruktura: u tijeku je ishodovanje dozvole za izgradnju infrastrukture - izgradnja prometnice i prateće komunalne infrastrukture (oborinske odvodnje, javne rasvjete, elektrokomunikacijske mreže). Teren je pretežno ravne konfiguracije. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović
ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID KOD AGENCIJE: 112-168

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	647600
Agencijska šifra:	112-168

Telefon za kontakt: +385916183332, +385995677888