

Punat, Otok Krk- građevinsko zemljište 511 m2, 70m do mora, Punat, Zemljište

Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Punat, Otok Krk- građevinsko zemljište 511 m2, 70m do mora
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 511 m²
Cijena: 530,000.00 €
Ažurirano: Oct 03, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Punat
Naseljeno mjesto: Punat
Poštanski broj: 51521



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Punat se smatra jednim od mlađih krčkih naselja i smješten je u jednoj od najzaštićenijih uvala na Jadranu, na zapadnoj obali otoka Krka, samo 8 km od grada Krka. Danas je Punat jedno od najvećih nautičkih središta u Hrvatskoj. Punat će vas oduševiti svojom starom gradskom jezgrom, stoljetnim maslinicima, obiljem sadržaja za aktivni odmor, prekrasnim plažama koje su se smjestile uz 3,5 km dugu šetnicu uz more te obližnji otočić Košljun. Kaiser Immobilien vam predstavlja građevinsko zemljište površine 511 m² koje se nalazi na izvanrednoj lokaciji, samo 70 metara od plaže, bez uzbrdice. Zemljište je smješteno u mirnoj ulici i orijentirano je prema jugo-zapadu, što pruža optimalnu sunčevu svjetlost tijekom dana. Priključci za vodu, struju, internet i kanalizaciju nalaze se u neposrednoj blizini i lako se mogu dovesti do parcele. Ova jedinstvena prilika nudi savršen spoj prirode i blizine svih potrebnih sadržaja koji Punat nudi. Udaljenosti sadržaja: Restoran: 100 m Trgovina: 900 m Plaža: 70 m Marina Punat: 1 km Krk: 8 km Stara Baška: 9 km autom - pješice uz plažu: 8,5 km Zračna Luka: 34 km Udaljenost gradova: Punat- Ljubljana: 168 km Punat- Budapest: 529 km Punat- München: 568 km Punat- Wien: 540 km Punat- Prag: 867 km Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja

prvog pravnog akta. ID-KOD: 127-019 Ako nekretninu želite osobno posjetiti,
kontaktirajte: Jennifer Hofmann E-mail: jennifer@kaiser-immobilien.hr Tel:
+385-91-515-0887 <http://kaiser-immobilien.hr/> ID KOD AGENCIJE: 127-019

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647649
Agencijska šifra: 127-019