

Istra, Buzet - starina s građevinskim zemljištem, Buzet, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Buzet - starina s građevinskim zemljištem
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	70 m ²
Površina placa:	1000 m ²
Broj soba:	3
Cijena:	115,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buzet
Naseljeno mjesto:	Buzet
Poštanski broj:	52420



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Kaiser Immobilien prodaje staru zgradu tlocrtne površine 70m² s građevinskim zemljištem. Ova nekretnina se nalazi u centralnoj Istri s nevjerojatnim pogledima na okolna brda i prekrasnu prirodu. Mirna lokacija, okružena tek s nekoliko kuća, pruža savršenu privatnost, idealnu za one koji traže mirno utočište. Zainteresiranima mogu dobiti uvid u lokacijsku informaciju te uvjerenje da je zgrada zidana prije 1968 g. Ova zgrada u naravi štala ima građevinsko zemljište od 1000 m² na kojem se nalaze prekrasne stoljetne masline. Blago je nakošeno,

nasunčanoj strani i orijentirano prema jugu. Vanjski kameni zidovi su u dobrom stanju za ostalo je potrebna adaptacija. Jedinstvena prilika vrlo rijetke nekretnine koja nudi savršenstvo prirode i mira koje okružuje ovu zaista posebnu nekretninu. Uz ovu nekretninu moguće je kupiti i cijelo imanje koje se sastoji od tri nekretnine: 1. kamene kuće površine 160 m² u visokom rou bau 2. štala 70 m² s 1000 m² građevinskog zemljišta 3. građevinsko zemljište 2250 m² s ucrtanim ruševinama površine 250 m² Imanje ima veliki potencijal, razne mogućnosti poput izgradnje vila za najam ili življenje u mirnom utočištu netaknute prirode. Cestovna povezanost: Buzet 10 km Pazin 18 km Ljubljana 120 km Munchen 530 km Beč 512 km Za dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte svojeg agenta na email: dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr ili na broj telefona: 00385 91 5284449 ID KOD AGENCIJE: 114-139

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647660
Agencijska šifra: 114-139