

Zadar, Ražanac - zemljište s građevinskom dozvolom 200m od mora, Ražanac, Zemljište



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Zadar, Ražanac - zemljište s građevinskom dozvolom 200m od mora
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 650 m²
Cijena: 190,000.00 €
Ažurirano: Nov 20, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Općina/Grad: Ražanac
Naseljeno mjesto: Ražanac
Poštanski broj: 23248

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja građevinsko zemljište 650m² s dozvolom za izgradnju vile s bazenom. Nalazi se na atraktivnoj lokaciji s pogledom na more. Nalazi se na svega 200 metara od uređene plaže. Glavni projekt obuhvaća vilu s ukupno 291,22 m² neto stambenog prostora te vanjskog prostora uključujući bazen, sunčalište, natkrivene i nenatkrivene terase. Sastoji se od četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, podruma, praonice rublja, strojarnice bazena, saune, kuhinje i blagovaonice. Vila je isprojektirana da zadovolji maksimalnih 5 zvjezdica pri kategorizaciji kuće za odmor. Udaljenost lokacije od spoja na autoput = 16 km Udaljenost lokacije od zračne luke Zadar = 35 km Udaljenost lokacije od centra Paga = 25 km Udaljenost lokacije od plaže Zrče = 48 km Udaljenost lokacije od Nacionalnog Parka Paklenica = 35 km Udaljenost lokacije od centra Zadra = 28 km Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV. Za više informacija,

kontaktirajte nas na broj +385992140008 ili na e-mail adresu:
dean@kaiser-immobilien.hr. ID KOD AGENCIJE: 100-071

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647664
Agencijska šifra: 100-071
Telefon za kontakt: +385 99 214 0008