

## Volosko, kuća na izvrornoj poziciji, Opatija, Kuća



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Volosko, kuća na izvrsnoj poziciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	515 m <sup>2</sup>
Površina placa:	715 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	10
Broj kupatila:	10
Cijena:	1,250,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1984

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Volosko
Poštanski broj:	51410

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis:

Kaiser Immobilien Opatija predstavlja apartmansku kuću na odličnoj poziciji 200 metara od mora. Sastoji se od suterena, prizemlja, i dva kata. Etaže su povezane unutarnjim stepeništem. Okućnica je ograđena i na raspolaganju su 10 parkirnih mjesta. Netto stambena površina objekta je 515m<sup>2</sup>, a okućnicwe 750m<sup>2</sup>. Nalazi se u blizini mora i svih sadržaja. Centar Opatje s trgovinama, restoranima i caffè barovima - 400 m pješice Obala i plaža - 600 m pješice Zračna luka Rijeka - 40 km / 50 minuta Zračna luka Pula - 80 km / 80 minuta Zračna luka Zagreb - 180 km / 120 minuta Zračna luka Venecija - 200 km / 150 minuta Za sve dodatne informacije kontaktirati agenta na broj:+385996731852 ID KOD AGENCIJE: 123-034

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647678  
Agencijska šifra: 123-034