

Barban - novogradnja, 2S+DB s terasom, 73 m2, Barban, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama:

Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Barban - novogradnja, 2S+DB s terasom, 73 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	73 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	195,000.00 €
Ažurirano:	Nov 19, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Barban
Poštanski broj:	52207

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku smještenu u Barbanu. Barban se nalazi na odličnoj cjelogodišnjoj lokaciji, njegova brza povezanost s cjelom Istrom nudi Vam pregršt mogućnosti. Labin je udaljen svega 20 minuta lagane vožnje, ondje možete pronaći sve potrebne životne sadržaje poput supermarketa, ambulante, pošte, banke te mnoge druge. Pula se nalazi na svega 30 minuta lagane vožnje te ondje možete pronaći brojne životne sadržaje i turističke atrakcije. Žminj se nalazi na svega 20 minuta lagane vožnje te Vam pruža brojne mogućnosti i zanimacije u samom srcu Istre. Poznata uvala Trget te mnoge druge divlje uvale i skrivene plaže biti će Vam dostupne u svega 15 minuta vožnje. Vrtić, škola, restoran, kafić, dućan i benzinska postaja nalaze se na pješačkoj udaljenosti od svega parsto metara. Stan se nalazi u stambenoj zgradi u prizemlju. Sastoji se od 73 m2 stambenog prostora namijenjenog u dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na terasu, dvije spavaće sobe te dvije kupaonice. Nekretnina se prodaje po principu ključ u ruke. Stan će biti opremljen sanitarijama u kupaonici, te svim potrebnim instalacijama uključujući klima uređaj. Stan se prodaje ne namješten što Vam pruža pregršt mogućnosti pri peronaliziranom uređenju interijera. Nudi jedno parkirno mjesto no u okolici uvijek postoji dovoljno mjesta za više automobila. Moguće je kupiti vrt uz dodatnu nadoplatu. Jedinstvena prilika za kupnju novogradnje na odličnoj cjelogodišnjoj lokaciji. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-153

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647685
Agencijska šifra: 112-153
Telefon za kontakt: +385916183332, +385995677888