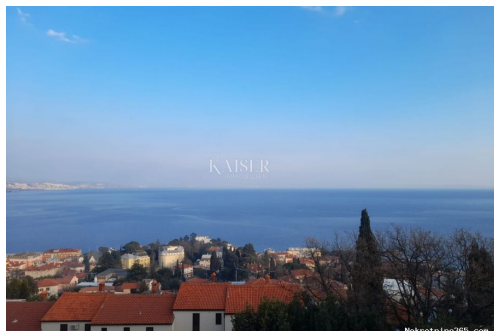


Opatija, stan na II katu s pogledom na Opatiju, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, stan na II katu s pogledom na Opatiju
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	49 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Cijena:	233,000.00 €
Ažurirano:	Nov 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1976
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: Kaiser-immobilie stavlja na tržište stan u Opatiji udaljen od centra Opatije 7 minuta autom na II katu stambene zgrade, koja je izgrađena 1976 godine. Stan se

sastoji od :dvije sobe, kuhinje s dnevnim boravkom, hodnika i kupaone ukupne površine 49,85 m² s lođom od 3,5 m² i spremištem 1,2 m². U naselju nema trgovina i ostalih sadržaja koji se nalaze u centru Opatije. Do centra Opatije potrebno je cca 7 minuta autom, a pješačke udaljenosti cca 20 minuta. Stan je uredan i održavan. Grijanje i hlađenje je klima uređaj. Vlasništvo je uredno. Lokacija je od većih gradova udaljena: Rijeka 20 min vožnje, Zagreb 1h 30 min, Beč 5h, Berlin 10 h, Trst 1h 30 min, Ljubljana 1h 40 min, Pula aerodrom 1h 30min, Krk aerodrom 40 min. Za sve upite obratite se Vašem agentu Eli Lovko tel.+385 (0)916133776 Agencijska naknada je 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-079

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647708
Agencijska šifra: 121-079
Telefon za kontakt: +385916133776, +385995677888