

Labin - novogradnja prvi red do mora, 82 m2, Labin, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Labin - novogradnja prvi red do mora, 82 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	225,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku prvi red do mora. Nekretnina se smjestila u jednu od poznatijih uvala ovoga kraja, značajna po svojim divljim plažama i prekrasnim pogledima na more. Nalazi se na svega deset minuta vožnje od centra grada Labina gdje možete pronaći sve potrebne životne sadržaje te mnoge druge zanimacije i atrakcije. Srednjovjekovni gradići Plomin, Brseč i Mošćenice nalaze se na desetak minuta vožnje te svojom ponudom turističkih sadržaja i prirodnih ljepota privlače mnogobrojne posjetitelje. Pristanište trajekta za otok Cres nalazi se na nekoliko minuta vožnje te Vam je na raspolaganju tokom cijele godine. Spajanje na autocestu dostupno je u svega deset minuta. Stan se nalazi u novogradnji na drugom katu. Podijeljen je u otvoren prostor s izlazom na terasu, prostor je namijenjen kuhinji i blagovaonici s dnevnim boravkom. Pruža tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu te izlaz na terasu s nesmetanim pogledom na more. Također nudi još jednu kupaonicu namijenjenu ostatku stana te malenu ostavu. Stan je modernog dizajna te će budući vlasnici imati pregršt mogućnosti pri uređenju interijera. Pripada mu jedno parkirno mjesto no u okolici ima dovoljno prostora za parkiranje više automobila tokom cijele godine. Jedinstvena lokacija ove nekretnine te njena kvalitetna gradnja ovaj stan čine odličnim obiteljskim domom ili investicijom. Za više informacija kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-137

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647720
Agencijska šifra: 112-137
Telefon za kontakt: +385916183332, +385995677888