

Opatija, Veprinac - Kuća sa dva stana i pogledom na more 400 m2, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, Veprinac - Kuća sa dva stana i pogledom na more 400 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m ²
Površina placa:	1500 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2007

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred: B

Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien na tržište stavlja predivnu nekretninu, savršenu za one koji traže miran i komforan život. Ova samostojeća kuća na Veprincu sa dvije odvojene stambene jedinice, svaka sa zasebnim ulazom, konobom i garažom na ukupno 400 m² i okućnicom od velikih 1500 m², izgrađena je 2007 godine. Kuća je izgrađena veoma kvalitetno i u odličnom je stanju. U suterenu kuće nalazi se spremište, konoba i bunar. U prizemlju kuće je izuzetno prostran jednosoban stan s kupaonicom, kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom te lođom i balkonom s pogledom na more. U prizemlju se nalazi i prostrana garaža. Pored garaže se nalazi spremište. Na prvom katu nalazi se veliki trosobni stan s dvije kupaonice, kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, ostavom, balkonom i terasom s kojih se pruža lijep pogled na Kvarnerski zaljev. Visoko potkrovlje s prozorima pruža mogućnost za uređenje dodatnog stambenog prostora. U cijeloj kući provedeno je centralno etažno grijanje. Prostrana okućnica sastoji se od dvije građevinske parcele ukupne površine 1500 m² te pruža mogućnost izgradnje drugog objekta ili bazena. Kuća se prodaje potpuna namještena. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog divnog doma! Za više informacija ili zakazivanje razgledanja, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 109-190

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647751
Agencijska šifra: 109-190