

Otok Pag - luksuzna vila s predivnim pogledom, Pag, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Pag - luksuzna vila s predivnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m ²
Površina placa:	1490 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,450,000.00 €
Ažurirano:	Nov 19, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Pag
Naseljeno mjesto:	Pag
Poštanski broj:	23250

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja prekrasnu prizemnu vilu s prostranim dnevnim boravkom s kaminom, četiri spavaće sobe od 25 m², dnevnim boravkom/sobom za zabavu od 40 m² i velikom terasom s grijanim infinity bazenom od 40 m² s pogledom na zaljev i planine. Vila se gradi na parceli od 1490 m² sa natkrivenim parkingom, punjačem za električni automobil i vrtom zasađenim mediteranskim biljem. Villa je opremljena s potpuno opremljenom kuhinjom, kupaonicama s walk-in tušem te podnim grijanjem i klima uređajima u svim sobama. Ima vanjski salon te terasu s roštiljem. Također ima i fotonaponsko postrojenje koje osigurava dodatnu energiju za posjed. Otok Pag je jedan od najsunčanijih otoka na Jadranu s preko 2.500 sunčanih sati godišnje. Između više od tisuću jadranskih otoka, Pag je posve drugačiji od ostalih; ispod kamenog oklopa krije se stoljećima stvarano bogatstvo ruku vrijednih otočana koji su se uvijek morali truditi da bi nešto stvorili. Zato ga vrijedi posjetiti, otkriti njegova toliko različita lica i uživati u njima. Za dodatne informacije, kontaktirajte nas s povjerenjem na broj telefona +385915231376 ili na email adresu: vanja@kaiser-immobilien.hr. ID KOD AGENCIJE: 106-102

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647754
Agencijska šifra: 106-102
Telefon za kontakt: +385915231376, +385995677888