

Zadar-Nin - atraktivan stan u blizini mora, Privlaka, Stan



Seller Info

Ime:	Kaiser Immobilien
Ime:	Kaiser
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Maršala Tita 97
Mobitel:	00385992140008
Telefon:	0038551823491
O nama:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zadar-Nin - atraktivan stan u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	98 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	12.87 m ²
Površina terase:	36.44 m ²
Cijena:	285,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja Prodaje se luksuzan stan u Sabunikama kraj Zadra

Lokacija: Sabunike, Zadar Udaljenost od mora: 600 metara Opis nekretnine: Prodaje se stan na katu u dvoetažnoj zgradi, smješten u mirnom okruženju prirode, s prekrasnim pogledom na more. Ovaj stan pruža savršen balans između privatnosti i blizine svih potrebnih sadržaja. Sadržaj stana: - Blagovaonica s kuhinjom - Dvije spavaće sobe - Kupaonica - WC - Natkrivena terasa - Nenatkrivena terasa Dodatne pogodnosti: - Sustav grijanja i hlađenja na klimu u svakoj prostoriji - Podno grijanje - Dva parkirna mjesta Useljivo u 9mjesecu 2024 godine !! Ovaj stan idealan je za one koji traže mir i udobnost u neposrednoj blizini mora. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i postanite vlasnik predivnog luksuznog stana s pogledom na more. Sabunike su dio naselja Privlaka , udaljene od Zadra 10km, poznate po dugoj pješčanoj plaži, ljekovitom blatu, najpoznatije mjesto za surfanje, omiljeno mjesto avanturistima željnima adrenalina jer nude iskustvo surfanja, jedrenja na dasci ili zčaju zbog vjetra koji puše s Velebita. Šetajući vidikovcem može se uživati u pogledu spoja mora i planine Velebit. Sabunike pružaju mir i privatnost u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za život. Blizina Zadra(18km) i dobra cestovna povezanost čine idealan spoj mira i urbanog života. Za dodatne informacije i dogovor oko pregleda stana, kontaktirajte nas na broj 00385992510230. Ne propustite priliku za investiciju na atraktivnoj lokaciji u Sabunikama! ID KOD AGENCIJE: 125-009

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647787
Agencijska šifra: 125-009