

Istra - Poreč, opremljen stan u prizemlju, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra - Poreč, opremljen stan u prizemlju
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	68 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	16 m ²
Cijena:	228,250.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1998
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien nudi u prodaju predivan stan u prizemlju potpuno opremljen. Na Zapadnoj obali Istre, udaljen samo par minuta od centra grada Poreča, i 4 km od prvih plaža, smjestio se ovaj šarmantan stan sa svim elementima potrebnim za vaše stanovanje. Stan se nalazi na mirnoj ruralnoj lokaciji u blizini svih potrebnih sadržaja. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone spojenog koncepta, ostave i kupaone. Stan posjeduje i podrumsku prostoriju. - dnevni prostor stana ima izlaz na terasu od 16 kvadrata, koju stan ima na korištenje, kao i parking mjesto (155 m2 vrta/dvorišta koje je u suvlasništvu). - nova PVC stolarija je postavljena 2023. godine. - stan se prodaje namješten. - vlasništvo stana je uredno 1/1. Udaljenost nekretnine do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč - Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko želite da ovaj predivan stan postane vaš novi dom, obratite nam se sa povjerenjem na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-176

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647799
Agencijska šifra: 113-176
Telefon za kontakt: +385923782803, +385995677888