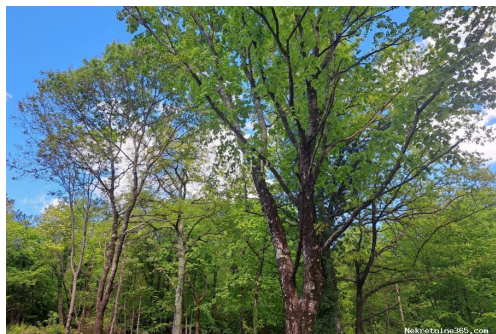


## Opatija, Veprinac- Zemljište u srcu prirode, Opatija - Okolica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Opatija, Veprinac- Zemljište u srcu prirode  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 2022 m<sup>2</sup>  
Cijena: 180,000.00 €  
Ažurirano: Nov 18, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija - Okolica  
Naseljeno mjesto: Veprinac  
Poštanski broj: 51410



### Opis

Predivno zemljište nalazi se u Vepricu. Veprinac je srednjovjekovni gradić koji se nalazi u zaleđu Opatije. Veprinac je smješten na obroncima Učke, povrh Opatije. Zaštićen je planinama od bure .Šetnice iz Veprinca za Opatiju i za Park Prirode Učka nude šetačima i planinarima ljepote krškog i mediteranskog bilja. Kaiser Immobilien Vam predstavlja zemljište u srcu prirode na kojem ćete se sigurno buditi uz pjev ptica. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji na kojoj Vas sigurno neće nitko od susjeda smetati . Zemljište je okruženo prirodom. Nalazi se u blizini glavne ceste a udaljeno je dvije minute vožnje od poznate zaobilaznice koja povezuje Tunel Učku i Rijeku. Na samo 10 minuta zemljište je udaljeno od Opatije a samo 30 minuta vožnje od Rijeke. Velika prednost zemljišta je i što se na nekoliko minuta vožnje nalazi i od marketa, kafića, restorana, škole ,dječjeg vrtića i igrališta. Zemljište je idealno za obiteljsku kuću, Villu ili kao investicija za izgradnju Ville za turizam. Budući vlasnici će u svojoj nekretnini uživati u prirodi, miru i pjevu ptica a na samo desetak minuta vožnje su u centru Opatije, naše poznate Kraljice turizma. ID KOD AGENCIJE: 111-119

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647819  
Agencijska šifra: 111-119  
Telefon za kontakt: +385915223893, +385995677888